

Zenner GbR

Annika und Stefan Zenner

Marienhof

66780 Gerlfangen



Telefon 06833 - 351

Telefax 06833 - 361

Volksbank Westliche Saar +

IBAN: DE12 5919 0200 6825 5900 11

BIC: GENODE51SLS

St. Nr. 010/299/08326

NATURLANDSTIFTUNG SAAR

Feldmannstraße 85

66119 Saarbrücken

Gerlfangen, 14.10.2022

## RECHNUNG NR. 219

### Durchführung einer Pflegemaßnahme im FFH-Gebiet Nied Pflegefläche 36.1

• Mulchen und Abräumen der Fläche von 0,6ha	1325,00€	✓
+ 19 % MwSt.	251,75€	✓
	<hr/>	
	1576,75€	✓

Bitte überweisen Sie den Betrag auf unser og. Konto. Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen,

Stefan Zenner

24.10.22

Rechnerisch richtig

Sachlich richtig

Zur Zahlung angewiesen Euro

Bezahlt am

  
**naturland  
stiftung saar**  
Feldmannstraße 85  
66119 Saarbrücken

Annika u. Stefan Zenner GbR  
Marienhof

66780 Rehlingen-Siersburg-Gerlfangen

Jürgen Kautenburger

Telefon: 0681 / 954 25 14

Fax: 0681 / 954 25 25

E-Mail: kautenburger@oefm.de

Datum: 21.09.2022



## Abnahmevermerk

### Pflegemaßnahme im Natura 2000 Gebiet „Nied“

#### Freigestellte Kalk-Halbtrockenrasen pflegen, Material aufnehmen und ordnungsgemäß entsorgen, Werkvertrag Nr. 33-22-Schutzgebiets-Pflege

Landwirt Stefan Zenner hat gemäß seinem Angebot vom 08.08.2022 und dem Werkvertrag Nr. 33-22 mit der Naturlandstiftung Saar (NLS) Pflegearbeiten im Natura 2000 Gebiet „Nied“ durchgeführt.

Die beauftragte Fläche von ca. 0,60 ha Kalk-Halbtrockenrasen wurde gepflegt. Das angefallene Material wurde aufgenommen und ordnungsgemäß entsorgt.

Nach Ortseinsicht durch die Naturlandstiftung Saar am 21.09.2022 (Herr Jürgen Kautenburger) wurden die beauftragten Arbeiten vollständig und auftragsgemäß ausgeführt.

Der Rechnungs-Betrag von 1.576,75 € inkl. MwSt. kann gemäß der vorgelegten Rechnung angewiesen werden.

Saarbrücken, den 22.09.2022

Für den Auftragnehmer:

  
.....  
(Unterschrift)

Für den Auftraggeber:

  
i. A. ....  
(Unterschrift)

## Einweisungsprotokoll

Pflegefläche-Nr.: 36.1/2022

### Anwesende:

AG: Jürgen Kautenburger , (Naturlandstiftung Saar)

AN: Stefan Zenner

### Beschreibung der Maßnahme:

Auf der Pflegeflächen Nr. 36.1 im Natura 2000-Gebiet „Nied“ (Hemmersdorf, siehe Luftbild im Anhang) soll zur Umsetzung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege bis Ende September 2022 eine Pflegemaßnahme durchgeführt werden. Ziel der Pflegemaßnahme ist es, einen freigestellten Kalk-Halbtrockenrasen zu pflegen, um ihn als Lebensraum seltener und angepasster Arten und Lebensgemeinschaften zu erhalten.

Die Fläche von ca. 0,60 ha ist zu mähen/mulchen und abzuräumen. Das anfallende Mähgut / Mulchgut ist aufzunehmen und ordnungsgemäß zu entsorgen.

### Wichtige Hinweise des Auftraggebers:

Die Umsetzung der Maßnahme kann nur bei geeigneter Witterung durchgeführt werden. Ist die Ausführung in diesen Zeiten witterungsbedingt nicht möglich, hat der AN den AG unverzüglich darüber zu unterrichten. Der AN hat den AG über die erbrachte Leistung unverzüglich zu informieren.

Der AN verpflichtet sich gegenüber dem AG auf eine entsprechend umsichtige Ausführung zu achten und im Rahmen der Ausführung außerordentliche Sorgfalt walten zu lassen. Die Zufahrtswege zur Pflegefläche sind nach Umsetzung der Maßnahmen im selben Zustand wie vor der Durchführung der Pflegemaßnahme zu verlassen. Sämtliche Regelungen zum Arbeitsschutz sind einzuhalten.

An dieser Einweisung nimmt derjenige Mitarbeiter teil, der tatsächlich mit der vorliegenden Leistung vom AN betraut wird.

**Sonstiges:** (Falls erforderlich: weitere Anmerkungen auf der Rückseite)

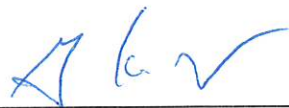
---

**Unterschriften:**

Datum: 19.08.2022



(Auftragnehmer, AN)



(Auftraggeber, AG)

Anlagen: Luftbild mit Abgrenzung der Pflegefläche

NATURLANDSTIFTUNG SAAR • Feldmannstraße 85 • 66119 Saarbrücken

Stefan Zenner  
Marienhof  
66780 Rehlingen-Siersburg-Gerlfangen

02.08.2022

Ihr Zeichen /  
Ihre Nachricht vom:

Ansprechpartner:  
J. Kautenburger

Telefonnr.:  
0681 / 954 25 14

E-Mail:  
kautenburger@oefm.de

**Durchführung von Pflegemaßnahmen im FFH-Gebiet "Nied"  
Direktvergabe, Angebotsanfrage Pflegefläche 36.1**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir planen auf den oben genannten Flächen (s. Kartenausschnitt)  
innerhalb des NATURA 2000-Gebietes "Nied" zur Umsetzung der  
Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege die Beauftragung  
nachfolgend beschriebener Pflegemaßnahmen im Zeitraum bis Ende  
September 2022

Offenhalten von Kalk-Halbtrockenrasen, Lage und  
Abgrenzung kann den beigefügten Karten entnommen  
werden.

Es handelt sich hierbei um 2 Teilflächen, z. T., um  
freigestellte Gehölzflächen, die sich zu Kalk-  
Halbtrockenrasen entwickeln sollen. Beim Bewuchs  
handelt es sich hierbei um krautige Vegetation sowie  
Gehölzaufwuchs aus den gerodeten Wurzelstöcken auf  
leicht bis mittel geneigte Fläche. Eine Einweisung erfolgt  
vor Ort. Flächengröße insgesamt ca. 0,6 ha.

Vorhandene Einzelbäume in der Fläche.

Das anfallende Material ist vollständig aufzunehmen und  
ordnungsgemäß zu entsorgen.

Wenn Sie Interesse haben die Fläche im Auftrag zu pflegen, bitten  
wir um ihr Pauschalangebot bis zum **11.08.2022**.

**NATURLAND  
STIFTUNG SAAR**

Feldmannstraße 85  
66119 Saarbrücken

**KONTAKT**

Telefon: (0681) 954150  
Fax: (0681) 9542525  
www.nls-saar.de  
info@nls-saar.de

**KURATOR**

Roland Krämer

**STEUER**

UST-ID-NR: DE210369867

**BANK**

Vereinigte Volksbank eG  
Saarlouis - Sulzbach/Saar  
IBAN: DE70 5909 2000 3239 8800 01  
BIC: GENODE33SB2

MITGLIED IM DEUTSCHEN VERBAND  
FÜR LANDSCHAFTSPFLEGE



Aufgrund der Lage und Art der Ausführung wird eine Ortseinsicht vor Angebotsabgabe empfohlen.

Im Falle der Auftragsvergabe wird ein Werksvertrag geschlossen  
Termine vor Ort können, wenn gewünscht, mit Herrn Kautenburger,  
Tel.-Nr. 0681/95425-14 vereinbart werden.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Jürgen Kautenburger

Anlage: (Karte/Luftbild mit Abgrenzung der vorgesehenen Pflegefläche)

Zenner GbR  
Annika und Stefan Zenner  
Marienhof

66780 Gerlfangen



Telefon 06833 - 351  
Telefax 06833 - 361  
Volksbank Westliche Saar +  
IBAN: DE12 5919 0200 6825 5900 11  
BIC: GENODE51SLS  
St. Nr. 010/299/08326

NATURLANDSTIFTUNG SAAR  
Feldmannstraße 85

66119 Saarbrücken

Gerlfangen, 8.8.2022

**Durchführung einer Pflegemaßnahme im FFH-Gebiet Nied  
Pflegefläche 36.1**

Sehr geehrter Herr Kautenburger,  
wir danken für Ihre Anfrage und bieten wie folgt an:

• Mulchen und Abräumen der Fläche von 0,6 ha	1325,00 €
+ 19 % MwSt.	251,75 €
	<hr/>
	<b>1576,75 €</b>

Wir würden uns freuen, wenn unser Angebot Ihre Zustimmung fände und stehen für weitere Fragen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stefan'.

Stefan Zenner

Rechnerisch, wirtschaftlich  
und fachtechnisch geprüft

Saarbrücken, den 14.08.22





# **Vergabevermerk**

## **Umsetzung der Pflegemaßnahmen im Natura 2000-Gebiet „Nied“, Pflegefläche Nr. 36.1**

### **Wertung der Angebote**

#### **I. Allgemeines**

1. Auftraggeber: Naturlandstiftung Saar  
Feldmannstraße 85  
66119 Saarbrücken
2. Angebotsanfrage vom: 02.08.2022
3. Abgabetermin: 11.08.2022
3. Auftragsvergabe: 17.08.2022
4. Ausführungsfristen: bis Ende September 2022
6. Auszuführende Leistungen: Fläche mulchen, Material aufnehmen u. entsorgen

#### **6.1 Wesentliche Leistungen**

Auf ca. 0,6 ha Kalk-Halbtrockenrasen Pflegemaßnahmen durchführen

7. Geschätzter Auftragswert: 1.380,00 €

#### **II. Vergabeverfahren**

Die Pflegemaßnahme wurde im Rahmen eines Direktauftrags ohne Durchführung eine Vergabeverfahrens vergeben.

#### **III. Wertung und Vergabe**

Das Angebot vom Landwirt Stefan Zenner wurde zuerst formell geprüft und dann gewertet. Das Ergebnis beläuft sich nach der rechnerischen Prüfung auf die in Tabelle 1 aufgeführte Angebotssumme:

Das Angebot wurde technisch, rechnerisch und wirtschaftlich geprüft. Herr Zenner besitzt die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit sowie Zuverlässigkeit zur Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen und verfügt über die notwendigen technischen Mittel und Ausrüstungen.

Stefan Zenner wurde am 17.08.2022 zum Angebotspreis von 1.576,75 € mit der Umsetzung der Maßnahme beauftragt.

**Tabelle 1: Bruttoergebnisse ohne Abzug nach rechnerischer Prüfung**

Lfd. Nr.	Bieter	Gesamtsumme in €
1	Stefan Zenner	1.576,75 €

Saarbrücken, 17.08.2022  
Gez.: Jürgen Kautenburger

NATURLANDSTIFTUNG SAAR • Feldmannstraße 85 • 66119 Saarbrücken

Zenner GbR  
Annika & Stefan Zenner  
Marienhof  
66780 Rehlingen-Siersburg-Gerlfangen

17.08.2022

Ihr Zeichen /  
Ihre Nachricht vom:

Ansprechpartner:  
J. Kautenburger

Telefonnr.:  
0681 / 954 25 14

E-Mail:  
kautenburger@oefm.de

**Durchführung von Pflegemaßnahmen im Natura 2000-Gebiet  
"Nied", Pflegefläche Nr. 36.1, Mähen und Abräumen,  
Direktvergabe, Auftragserteilung**

Sehr geehrter Herr Zenner,

nach Prüfung und Wertung ihres Angebotes zur o. g. Maßnahme  
erteilen wir Ihnen hiermit den Auftrag für die Umsetzung der o. g.  
Pflegemaßnahmen zur Bruttoangebotssumme von 1.576,75 € (incl. 19  
% MwSt). Mit der Maßnahme kann umgehend begonnen werden.

Rechnungsempfänger ist das  
Ministerium für Umwelt u. Verbraucherschutz  
über Naturlandstiftung Saar  
Feldmannstraße 85  
66119 Saarbrücken

Die Rechnung bitte zweifach an uns senden, nach Prüfung und  
Richtigstellung leiten wir ihre Rechnung ans Landesamt zur Auszahlung  
weiter.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
Jürgen Kautenburger

**NATURLAND  
STIFTUNG SAAR**

Feldmannstraße 85  
66119 Saarbrücken

**KONTAKT**

Telefon: (0681) 954150  
Fax: (0681) 9542525  
www.nls-saar.de  
info@nls-saar.de

**KURATOR**

Roland Krämer

**STEUER**

UST-ID-NR: DE210369867

**BANK**

Vereinigte Volksbank eG  
Saarlouis – Sulzbach/Saar  
IBAN: DE70 8909 2000 3239 8800 01  
BIC: GENODE33B2

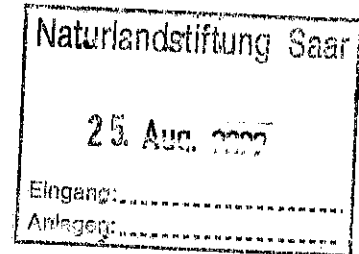
MITGLIED IM DEUTSCHEN VERBAND  
FÜR LANDSCHAFTSPFLEGE





# Werkvertrag

(33-22 Schutzgebiets-Pflege)



über Pflegemaßnahmen im Natura 2000 Gebiet „Nied“

zwischen

der Naturlandstiftung Saar, vertreten durch den Kurator

Roland Krämer  
Feldmannstr. 85  
66119 Saarbrücken

nachstehend Auftraggeber (AG) genannt,

und

Zenner GbR  
Annika & Stefan Zenner  
Marienhof  
66780 Rehlingen-Siersburg-Gerlfangen

nachstehend Auftragnehmer (AN) genannt,

wird folgender Werkvertrag geschlossen:

## § 1 Vertragsgegenstand

1. Auf der Pflegefläche Nr. 36.1 im Natura 2000 Gebiet „Nied“ (siehe Kartenausschnitt im Anhang) soll zur Umsetzung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege bis Ende September 2022 eine Pflegemaßnahme durchgeführt werden (genauere Zeitangaben entnehmen Sie § 6 dieses Vertrages).

Ziel der Pflegemaßnahme ist es Kalk-Halbtrockenrasen zu pflegen, um sie als Lebensraum seltener und angepasster Arten und Lebensgemeinschaften zu erhalten.

Die Gesamtfläche mit ca. 0,6 ha soll gepflegt werden. Das anfallende Material ist aufzunehmen und ordnungsgemäß zu entsorgen.

2. Das Angebot des AN ist Bestandteil dieses Vertrages (Anlage 1).

3. Der Vertrag wird auf Seiten des AG fachlich und organisatorisch von

Jürgen Kautenburger  
Tel: 0681 / 954 2514  
Fax: 0681 / 954 2525  
E-mail: [kautenburger@oefm.de](mailto:kautenburger@oefm.de)

betreut. Der Betreuer ist Ansprechpartner in allen fachlichen Fragen.

## § 2 Nebenpflichten des AN

1. Sollte sich im Verlauf der Arbeiten herausstellen, dass das Vertragsziel in der vereinbarten Form undurchführbar ist, das angestrebte Ergebnis überhaupt nicht oder nicht auf dem vorgesehenen Weg zu erreichen ist, so hat der AN dem AG unverzüglich schriftlich zu berichten.
2. Der AN verpflichtet sich für den Fall, dass der Auftrag in der vorgesehenen Form undurchführbar ist, das angestrebte Ziel überhaupt nicht oder nicht auf dem vorgesehenen Weg zu erreichen ist, auf Verlangen des AG einer Vertragsänderung zuzustimmen, durch die eine ähnliche Leistung, der die aufgezeigten Hindernisse nicht entgegenstehen, ermöglicht werden soll. Trägt der AG kein solches Verlangen an den AN heran, gelten für die Abwicklung des Vertrages die gesetzlichen Bestimmungen.

## § 3 Unterrichtsrecht des AG

Der AG ist berechtigt, sich jederzeit über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung zu informieren.

## § 4 Anregungen und Änderungswünsche des AG

1. Der AG kann sich jederzeit mit Anregungen und Änderungswünschen bezüglich der Erbringung der vertraglichen Leistungen an den AN wenden. Dieser hat die Anregungen und Änderungswünsche, soweit möglich, zu berücksichtigen.
2. Die Nebenpflichten des AN nach § 2 dieses Vertrages bleiben unberührt.

## § 5 Nebenpflichten des AG

1. Der AG hat zu Auskünften, die zur Erbringung der Leistung erforderlich sind, zur Verfügung zu stehen.

## § 6 Einweisungen, Termine, Fristen

1. Die in § 1 dieses Vertrages aufgeführte Arbeit ist möglichst bald, spätestens jedoch bis Ende September 2022 durchzuführen. Ist die Ausführung im Winter witterungsbedingt nicht möglich, hat der AN den AG unverzüglich darüber zu unterrichten. Eine Abweichung von den hier genannten Ausführungszeiten ist nur in Abstimmung mit dem AG möglich. Der AN hat den AG über die erbrachte Leistung unverzüglich zu unterrichten.
2. **Der vorgesehene Beginn der Maßnahmen ist dem AG anzuzeigen. Der AG weist den AN vor Arbeitsbeginn bei einem Ortstermin ein. An diesem Ortstermin nimmt derjenige Mitarbeiter teil, der tatsächlich mit der vorliegenden Leistung vom AN betraut wird.** Dabei erhält der AN Informationen zur genauen Abgrenzung der Pflegefläche sowie Detailinformationen zur Ausführung (z.B. zu erhaltende Gehölze, nicht zu befahrende, besonders schutzwürdige Bereiche etc.). Ein Arbeitsbeginn ohne entsprechende Einweisung des AG ist nur durch vorherige Zustimmung des AG möglich. Für den Fall der Zuwiderhandlung wird auf die entsprechende Haftung des AN gemäß § 13 dieses Vertrages verwiesen.

3. Dem AN ist bekannt, dass die Flächen nur bei geeigneter Witterung befahren werden können. Der AN verpflichtet sich gegenüber dem AG auf eine entsprechend umsichtige Ausführung zu achten und im Rahmen der Ausführung außerordentliche Sorgfalt walten zu lassen. Die Zufahrtswege zur Pflegefläche sind nach Umsetzung der Maßnahme im selben Zustand wie vor der Durchführung der Pflegemaßnahme zu verlassen.
4. Erkennt der AN, dass die vertraglich vereinbarten Fristen nicht eingehalten werden können, hat er den AG unter Darlegung der für die Verzögerung ursächlichen Gründe unverzüglich davon in Kenntnis zu setzen. Unterlässt oder verzögert der AN die Mitteilung nach Satz 1, hat er dem AG alle diesem durch die verspätete Unterrichtung entstandenen Schäden zu ersetzen. Schadenersatzansprüche des AG wegen Verzugs bleiben unberührt.

## § 7 Abnahme

1. Die in § 1 vereinbarten Leistungen, bedürfen der schriftlichen Abnahme des AG.
2. Die Abnahme bzw. gänzliche oder teilweise Ablehnung der jeweiligen Teilleistung erfolgen in Abstimmung von AN und AG möglichst innerhalb von **vier Wochen** nach dem der AN die Leistungserbringung gemäß § 6 (1) angezeigt hat.
3. Verweigert der AG die Abnahme ganz oder teilweise, so wird dem AN eine angemessene Frist zur Beseitigung der Mängel eingeräumt.

## § 8 Gewährleistung

1. Es gelten die gesetzlichen Gewährleistungsfristen. Die Frist beginnt mit der Abnahme nach § 7 dieses Vertrages. Für die Fristwahrung der Mängelrüge ist der Absendetag (Poststempel) maßgebend.
2. Liegt ein Mangel vor, kann der AG die Beseitigung dieses Mangels verlangen (Nachbesserung). Für im Rahmen der Gewährleistungspflicht nachgebesserte oder ersetzte Teile gelten erneut die Gewährleistungsfristen der Nummer 1.

## § 9 Vergütung

1. Für die gemäß § 1 dieses Vertrages zu erbringende Leistung erhält der AN eine Vergütung von  
**1.325,00 EURO**  
(in Worten: **eintausenddreihundertfünfundzwanzig EURO**)  
zuzüglich Mehrwertsteuer in Höhe des zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses geltenden Satzes,  
von **251,75 EURO**  
ergibt: **1.576,75 EURO**
2. Mit dieser Vergütung sind alle nach diesem Vertrag zu erbringenden Leistungen und alle bei seiner Durchführung anfallenden Kosten wie An- und Abfahrt aller Geräte, das Einrichten und Räumen der Baustelle, Verkehrssicherheitsmaßnahmen, alle Einrichtungen zur Vermeidung von Unfällen, Personal-, Sach-, Reise- und Nebenkosten, ferner alle Steuern und Abgaben, Risiko, Gewinn, sämtliche Ansprüche urheberrechtlicher Art sowie die Abfuhr und Entsorgung des Mäh- und Schnittgutes, soweit nicht ausdrücklich anders vereinbart, abgegolten.
3. Alle über die in diesem Vertrag vereinbarten Leistungen hinaus anfallenden Arbeiten sind dem AG vorher unverzüglich schriftlich anzuzeigen. Die Kosten eventueller Mehrleistungen sind dem AG im Rahmen eines Preisangebotes schriftlich vor Beginn der Arbeiten darzulegen und mit dem AG abzustimmen. Der AG muss der Durchführung einer eventuellen Mehrleistung vorher zustimmen. Nach Abschluss der Arbeiten sind die Kosten der Mehrleistung in einer gesonderten Rechnung dem AG vorzulegen.
4. Im Falle einer Kündigung werden Leistungen des AN, zu denen er verpflichtet ist, entgolten bis zu dem Zeitpunkt, zu welchem das die Leistungspflicht begründende Vertragsverhältnis gelöst werden kann.

Die Vergütung ist auf das Konto des AN zu überweisen.

5. Muss der AN Beträge aus von ihm zu vertretenden Gründen ganz oder teilweise zurückzahlen, so ist dieser Betrag vom Tag des Empfangs der Zahlung an mit 5 Prozentpunkten gemäß § 288 BGB über dem jeweiligen Basiszinssatz des § 247 BGB zu verzinsen.  
Bei Stundungen beträgt dieser Zinssatz mindestens 6 vom Hundert. Eventuelle Verzugszinsen bemessen sich nach dem Zinssatz, der für Kredite des Landes zur Deckung von Ausgaben zur Zeit des Verzugs gezahlt wird.
6. Die Rechnungsstellung erfolgt in doppelter Ausführung an folgende Anschrift:

**Ministerium für Umwelt und  
Verbraucherschutz über  
Naturlandstiftung Saar  
Feldmannstr. 85  
66119 Saarbrücken**

### **§ 10 Kündigung und Rücktritt durch den AG**

1. Verzögert der AN den Beginn der Arbeiten oder gerät er mit den Arbeiten in Verzug, so kann der AG dem AN eine angemessene Frist zur Vertragserfüllung setzen und erklären, dass er nach Ablauf der Frist die Annahme der Leistung ablehne. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist kann der AG den Vertrag kündigen, vom Vertrag zurücktreten oder Schadenersatz wegen Nichterfüllung verlangen.
2. Stellt sich heraus, dass das angestrebte Ziel nicht erreicht werden kann oder für den AG nicht mehr von Interesse ist, so hat der AG ein außerordentliches Kündigungsrecht. Im Falle der außerordentlichen Kündigung erhält der AN für die bis zu diesem Zeitpunkt erarbeiteten vertragsgemäßen Ergebnisse den darauf entfallenden Anteil der Gesamtvergütung.
3. Kündigung und Rücktritt sind schriftlich zu erklären.
4. Sonstige gesetzliche oder vertragliche Ansprüche, insbesondere Schadenersatzansprüche der Vertragsparteien, bleiben unberührt.

### **§ 11 Kündigung durch den AN**

1. Der AN kann den Vertrag kündigen, wenn der AG eine ihm obliegende Hauptpflicht unterlässt und dadurch den AN außerstande setzt, die Leistung auszuführen.
2. Die Kündigung ist schriftlich zu erklären und erst zulässig, wenn der AN dem AG ohne Erfolg eine angemessene Frist zur Vertragserfüllung gesetzt und dabei erklärt hat, dass er nach fruchtlosem Ablauf der Frist den Vertrag kündigen werde.
3. Die bisherigen Leistungen sind nach den Vertragspreisen abzurechnen. Im Übrigen hat der AN nur Anspruch auf angemessene Entschädigung nach § 642 BGB.

### **§ 12 Beteiligung Dritter**

1. Das Hinzuziehen von Subunternehmern ist ausgeschlossen.
2. Der AG darf durch die Durchführung des Vorhabens Dritten gegenüber nicht verpflichtet werden. Der AN stellt den AG von sämtlichen Ansprüchen Dritter frei.

### **§ 13 Haftung gegenüber Dritten**

Der Vertrag lässt zwingende gesetzliche Bestimmungen und behördliche Anordnungen unberührt und befreit insbesondere nicht von den Erfordernissen behördlicher oder sonstiger Erlaubnisse. Der AG haftet nicht für Schäden aller Art, die dem AN oder Dritten im Zusammenhang mit diesem Vorhaben entstehen. Wird er für solche Schäden haftbar gemacht, so hat ihn der AN freizustellen. Dies gilt nicht, wenn der AG die Schäden selbst verschuldet hat.

## § 14 Einhaltung der Regelungen zum Arbeitsschutz

1. Der AN verpflichtet sich, sämtliche Regelungen zum Arbeitsschutz, wie etwa die Vorschriften der Baustellenverordnung, das Arbeitsschutzgesetz, die Arbeitsstättenverordnung, die Arbeitsstättenrichtlinien und die einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften in der jeweils geltenden Fassung, einzuhalten.
2. Sollte es erforderlich sein, einen Koordinator für Sicherheit und Gesundheitsschutz im Sinne der Baustellenverordnung zu bestellen, übernimmt der AN diese Aufgabe und trifft die erforderlichen Maßnahmen einschließlich der dem Bauherrn obliegenden Maßnahmen nach § 2 und 3 Abs. 1 Satz 1 Baustellenverordnung. Hierfür benennt der AN vor Ausführungsarbeiten schriftlich eine sachkundige Person, die mit den in Abs. 1 genannten Vorschriften vertraut ist. Der Sachkundige muss mit den auszuführenden Arbeiten, den dafür geltenden allgemein anerkannten Regeln der Technik, den üblichen Arbeitsabläufen und den einzusetzenden Maschinen vertraut sein.

## § 15 Einhaltung Mindestlohngesetz

1. Der AN garantiert dem AG, alle ihm aufgrund des Mindestlohngesetzes obliegenden Pflichten einzuhalten, insbesondere seinen Beschäftigten mindestens den gesetzlich vorgegebenen Mindestlohn zu zahlen, sofern nach den jeweils anwendbaren Tarif- und Arbeitsverträgen nicht eine höhere Vergütung gegenüber den Beschäftigten geschuldet wird und dies spätestens zu dem in § 2 Abs. 1 MiLoG bestimmten Fälligkeitszeitpunkt.
2. Der AN verpflichtet sich ferner unwiderruflich dazu, den AG auf erstes schriftliches Anfordern von sämtlichen Ansprüchen und Forderungen Dritter, die auf einer behaupteten Verletzung der dem AN aufgrund des Mindestlohngesetzes obliegenden Pflichten beruhen, als auch wegen der in diesem Zusammenhang anfallenden Rechtsverfolgungs- und Rechtsverteidigungskosten rechtsverbindlich freizustellen.
3. Für den Fall des Verstoßes gegen die Pflichten aus dem Mindestlohngesetz durch den AN ist der AG berechtigt, den Vertrag außerordentlich und fristlos aus wichtigem Grund zu kündigen.

## § 16 Sonstige Vereinbarungen

1. Zahlungsunfähigkeit, Überschuldung und Einleitung eines Insolvenzverfahrens hat der AN dem AG unverzüglich mitzuteilen.
2. Eine Abtretung von Forderungen des AN gegen den AG ist ausgeschlossen.

## § 17 Erfüllungsort und Gerichtsstand

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Saarbrücken.

## § 18 Vertragsänderungen

Änderungen, insbesondere Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Dieses Schriftformfordernis kann seinerseits nur durch schriftliche Vereinbarung abgedungen werden.

## § 19 Salvatorische Klausel


Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder nach Vertragsschluss unwirksam oder undurchführbar werden, so wird dadurch die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht berührt. An die Stelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung soll diejenige wirksame und durchführbare Regelung treten, deren Wirkungen der wirtschaftlichen Zielsetzung möglichst nahe kommen, die die Vertragsparteien mit der unwirksamen beziehungsweise undurchführbaren Bestimmung verfolgt haben. Die vorstehenden Bestimmungen gelten entsprechend für den Fall, dass sich der Vertrag als lückenhaft erweist

## § 20 Ergänzende Bestimmungen


Im Übrigen gelten für das Rechtsverhältnis zwischen dem AG und dem AN die Vorschriften des BGB, insbesondere über den Werkvertrag (§§ 631 ff.), in der Reihenfolge ihrer Aufzählung.

Gerfängen 20.8.2022  
.....  
(Ort) (Datum)

Saarbrücken, den 17.08.2022  
.....  
(Ort) (Datum)

  
.....  
(Unterschrift AN)

Zenner GbR  
Annika u. Stefan Zenner  
Marienhof, 66780 Gerfängen

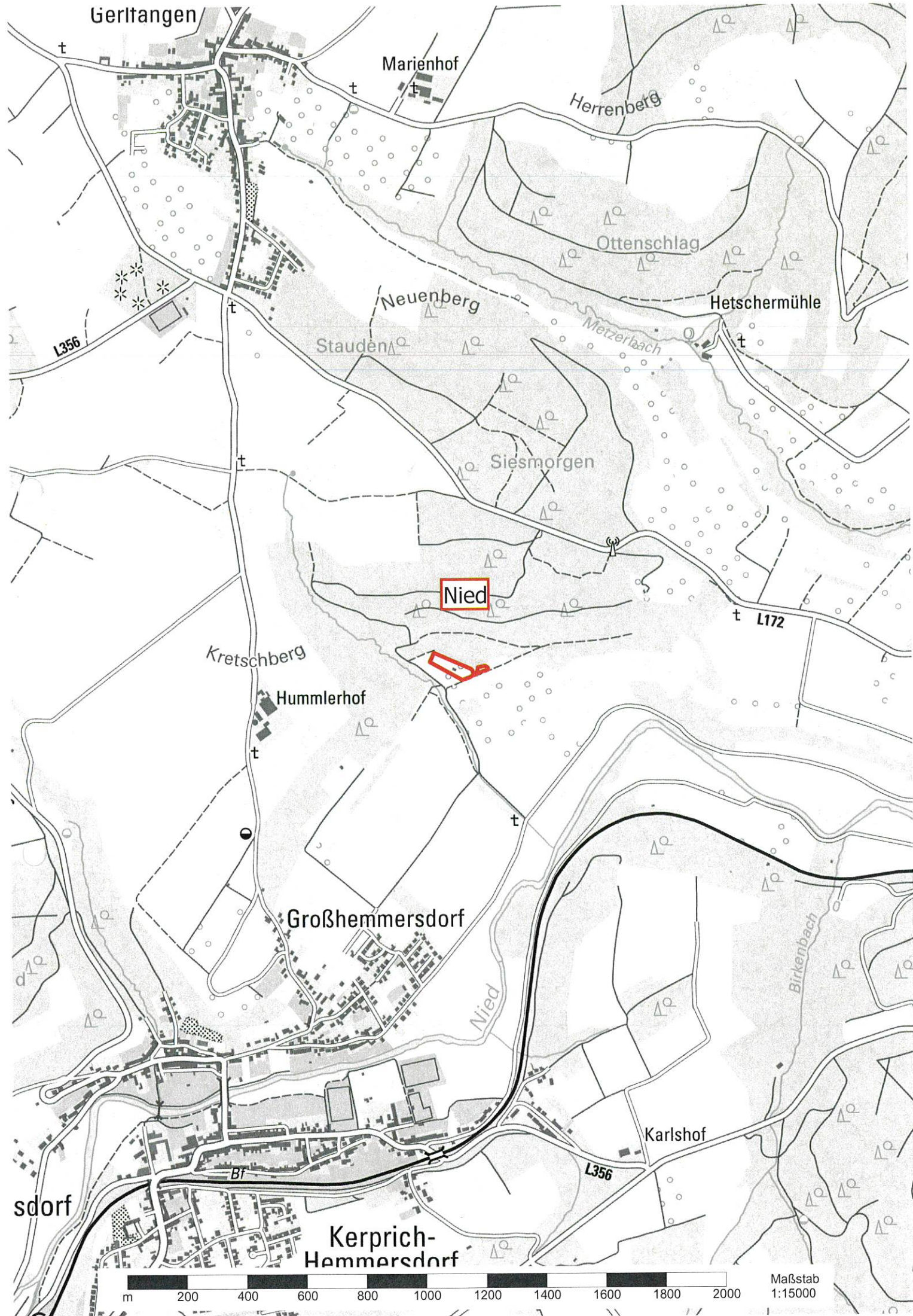
  
.....  
Roland Krämer  
Kurator der Naturlandstiftung Saar

---

### Anlage 1

Angebot des Auftragnehmers, Luftbild





Gerltingen

Marienhof

Herrenberg

Ottenschlag

Hetschermühle

Neuenberg

Stauden

Siesmorgen

Nied

Kretschberg

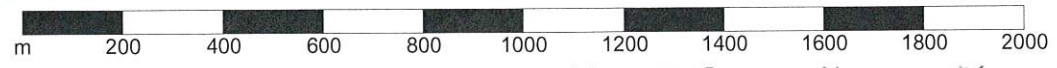
Hummlerhof

Großhemmersdorf

Kerprich-Hemmersdorf

Karlshof

sdorf



Maßstab  
1:15000



Nied

Pflegefläche 36.1



Maßstab  
1:1500